

ДОГОВОР № 5/1/04314/6924
на отпуск тепловой энергии и горячей воды
для нужд населения
(ТСЖ, ЖСК)

г. Владивосток

«01» ноября 2011 г.

ОАО «Дальневосточная генерирующая компания», в лице заместителя директора филиала «Приморские тепловые сети» ОАО «Дальневосточная генерирующая компания» Червонного Валерия Викторовича, действующего на основании доверенности от 28.12.2010г. № 7/773, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», с одной стороны, и ТСЖ «ШИЛКІНСКАЯ-11», именуемая «Абонент (Потребитель)», в лице председателя Холодцова Юрия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Ресурсоснабжающая организация поставляет Абоненту (Потребителю), а Абонент (Потребитель) на условиях настоящего договора принимает и оплачивает тепловую энергию (мощность), горячую воду.
- 1.2. Ресурсоснабжающая организация и Абонент (Потребитель) в отношениях по теплоснабжению и отпуску горячей воды действуют руководствуясь: Гражданским кодексом РФ, Законами РФ и Указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, постановлениями уполномоченных органов об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя и иными правовыми актами об энергоснабжении.

2. КОНТРОЛЬНЫЕ ЦИФРЫ ДОГОВОРА

- 2.1. Договорной объем годового потребления тепловой энергии и/или горячей воды с разбивкой по месяцам и кварталам указаны в Приложении 1.
- 2.2. Поставка тепловой энергии на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения осуществляется на жилой фонд и другие объекты Абонента (Потребителя), указанные в Приложении 2.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

- 3.1.1. Поставлять тепловую энергию (мощность) на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения путем непрерывной подачи теплоносителя (за исключением случаев, оговоренных в п. 3.2.6 договора).
- 3.1.2. Ежемесячно выставлять Абоненту (Потребителю) счета-фактуры за фактическое потребление тепловой энергии и горячей воды в расчетном периоде, в сроки, указанные в п.п. 7.1, 7.3 настоящего договора следующим способом: Абонент (Потребитель) самостоятельно забирает в офисе Ресурсоснабжающей организации. Расчетный период – период с 1-го по последнее число календарного месяца.
- 3.1.3. Поддерживать параметры теплоносителя для целей отопления и вентиляции в зависимости от температуры наружного воздуха в соответствии с температурным графиком (Приложение №4).
- 3.1.4. Проводить ежегодно плановый ремонт и наладку оборудования, промывку и гидравлическую опрессовку трубопроводов собственной тепловой сети с целью обеспечения бесперебойного отпуска тепловой энергии в отопительный сезон.
- 3.1.5. Информировать Абонента (Потребителя) о способах экономии энергетических ресурсов и повышения энергетической эффективности их использования путем размещения информации в сети Интернет, на бумажных носителях и иными доступными способами.
- 3.1.6. Производить с Абонентом (Потребителем) сверку сумм задолженности с составлением акта сверки не реже 1 раза в квартал.

3.2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

- 3.2.1. Не прекращать отпуск тепловой энергии на нужды отопления до конца отопительного периода.
- 3.2.2. Производить не реже 1 раза в 6 месяцев в присутствии представителя Абонента (Потребителя) контрольное снятие показаний общедомовых приборов учета.
- 3.2.3. Составлять акт о выходе из строя узла учета тепловой энергии и теплоносителя при обнаружении нарушений в процессе его эксплуатации, обслуживании в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя.
- 3.2.4. Составлять акты на превышение температуры обратной сетевой воды более, чем на 5% против графика.
- 3.2.5. При непредставлении Абонентом (Потребителем) показаний приборов учета в установленные договором сроки производить расчет потребленной тепловой энергии и (или) горячей воды исходя из нормативов потребления, утвержденных уполномоченными органами на соответствующий период.
- 3.2.6. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии в энергосистеме прекращать или ограничивать подачу тепловой энергии и (или) горячей воды с незамедлительным уведомлением Абонента (Потребителя).
- 3.2.7. Приостановить или ограничить подачу горячей воды через 1 месяц после письменного предупреждения (уведомления) Абонента (Потребителя) в случае:
- неполной оплаты тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды. Под неполной оплатой понимается наличие у Абонента (Потребителя) задолженности превышающей 6 расчетных периодов;
 - когда, удостоверенное органом государственного энергетического надзора, неудовлетворительное состояние систем теплоснабжения Абонента (Потребителя) угрожает аварией или создает угрозу жизни или здоровью людей.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА (ПОТРЕБИТЕЛЯ)

4.1. Абонент (Потребитель) обязуется:

- 4.1.1. Оплачивать выставляемые Ресурсоснабжающей организацией счета-фактуры в сроки, установленные разделом 7 настоящего договора.
- 4.1.2. При оплате собственными платежными поручениями, указывать в платежных документах дату, номера счетов, счетов-фактур, расчетные периоды, за которые осуществляются платежи.
- 4.1.3. Ежемесячно не позднее последнего дня месяца представлять Ресурсоснабжающей организации, за подписью ответственного лица и заверенные печатью данные о показаниях общедомовых приборов учета за расчетный период (Приложение 5).
- 4.1.4. Соблюдать установленный для Абонента (Потребителя) режим теплоснабжения и обеспечить температуру сетевой воды, возвращаемой в тепловую сеть на границе раздела, не выше, чем на 5% от установленной температурным графиком.
- 4.1.5. Обеспечить соответствие объектов Абонента (Потребителя) требованиям энергетической эффективности и оснащенности их приборами учета.
- 4.1.6. Провести первое энергетическое обследование объектов Абонента (Потребителя) в срок до 31 декабря 2012 года, последующие энергетические обследования проводить не реже чем один раз в пять лет. Энергетический паспорт, составленный по результатам энергетического обследования представить в Ресурсоснабжающую организацию.
- 4.1.7. Эксплуатировать оборудование, контрольно-измерительные приборы, приборы учета и автоматики в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.
- 4.1.8. Перед началом отопительного периода подписывать паспорта готовности, предъявлять Ресурсоснабжающей организации узлы учета энергии на предмет допуска с составлением двухстороннего акта.
- 4.1.9. Проводить после окончания отопительного периода промывку водой и гидравлическую опрессовку отопительной системы, трубопроводов. Предоставлять акты по выполненным работам Ресурсоснабжающей организации.
- 4.1.10. Выполнять за свой счет на своем оборудовании все мероприятия, связанные с наладкой системы теплоснабжения по согласованию с Ресурсоснабжающей организацией.
- 4.1.11. Совместно с представителем Ресурсоснабжающей организации проводить опломбирование устройств системы теплоснабжения. Обеспечивать сохранность средств защиты, установленных Ресурсоснабжающей организацией от несанкционированного доступа.
- 4.1.12. Вводить в эксплуатацию теплоснабжающую систему, далее ТПС, на каждый отопительный сезон при наличии обученного и аттестованного персонала, в т.ч. привлеченного по договору (копию договора представить Ресурсоснабжающую организацию).
- 4.1.13. Включать отремонтированные ТПС или их отдельные части после планового или аварийного ремонта, только с разрешения и в присутствии представителя Ресурсоснабжающей организации.
- 4.1.14. На каждую ТПС вести паспорт установленной формы. Все проводимые мероприятия отражать в паспорте и заверять у Ресурсоснабжающей организации.
- 4.1.15. Осуществлять беспрепятственный допуск представителей Ресурсоснабжающей организации к расчетным приборам учета, ко всем ТПС для контроля режима теплоснабжения и снятия контрольных показаний не реже 1 раза в 6 месяцев, с участием представителя Абонента (Потребителя).
- 4.1.16. Обеспечивать сохранность сооружений, коммуникаций и тепловых установок Ресурсоснабжающей организации, находящихся на территории Абонента (Потребителя).
- 4.1.17. В период прекращения и ограничения в подаче тепловой энергии и (или) горячей воды, принимать меры по предотвращению вывода из строя, гибели, порчи, повреждения теплоиспользующего оборудования систем теплоснабжения, имущества.
- 4.1.18. При обнаружении утечки сетевой воды из теплосети и ТПС Абонента (Потребителя) немедленно сообщать об этом диспетчеру Ресурсоснабжающей организации для совместного обследования и составления акта на размер утечки.
- 4.1.19. Принимать все меры по своевременной оплате собственниками/нанимателями жилья потребленной тепловой энергии.
- 4.1.20. Абонент (Потребитель) производит оплату за нарушение п.4.1.4. при неустранении перегрева в течение 3-х суток.
- 4.1.21. Абонент (Потребитель) ежеквартально письменно подтверждает Ресурсоснабжающей организации данные о количестве проживающих (зарегистрированных) в жилом фонде, указанные в Приложении 2 либо вносит соответствующие изменения.

4.2. Абонент (Потребитель) имеет право:

- 4.2.1. Пересматривать объем принимаемой тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды на предстоящий год/отопительный период в срок до 01 июля текущего года по согласованию с Ресурсоснабжающей организацией.
- 4.2.2. С разрешения Ресурсоснабжающей организации производить теплоснабжение субабонентов (арендаторов).
- 4.2.3. Заявлять Ресурсоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Подача заявления об ошибке в платежном документе не освобождает от обязанности оплатить в установленный срок счета и счета-фактуры, выданные Ресурсоснабжающей организацией.
- 4.2.4. Согласовывать с Ресурсоснабжающей организацией, в срок не менее чем за десять дней до начала работ, отключение ТПС для проведения планово-предупредительного ремонта. Дата отключения и включения подтверждается двухсторонним актом.
- 4.2.5. Производить сверку сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду с составлением акта сверки до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, годом.
- 4.2.6. Выбирать, изменять по письменному заявлению за 30 дней до даты предоставления дополнительный способ получения платежных документов, передачи показаний приборов учета тепловой энергии.
- 4.2.7. Предоставлять гарантии обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору согласно п. 8.12.

5. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, КОНТРОЛЬ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ

- 5.1. Расчет за потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду ведется по показаниям установленных приборов при условии принятия их в качестве расчетных Ресурсоснабжающей организацией. При установке приборов учета тепловой энергии на границе раздела ответственности Абонент (Потребитель) оплачивает потребленную тепловую энергию и горячую воду, зафиксированные приборами учета, с учетом стоимости тепловой энергии от границы раздела до узла учета.

Граница ответственности за техническое состояние, эксплуатацию тепловой сети устанавливается актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение 3).

5.2. По окончании расчетного периода Абонент (Потребитель) передает Ресурсоснабжающей организации данные о полном теплоснабжении с 1 числа по последнее число месяца с учетом требований п.4.1.3. настоящего договора. В качестве дополнительного способа передачи показаний приборов учета по окончании расчетного периода Абонент (Потребитель) выбирает:

(факсимильная связь, E-mail)

5.3. В случае временного отключения у Абонента (Потребителя) расчетных приборов учета на срок более 15 суток, при нарушении сроков государственной поверки, установленных Госстандартом России, определение фактического отпуска тепловой энергии и (или) горячей воды Абоненту (Потребителю) производится: для жилых помещений - по нормативам, утвержденным уполномоченными органами, для нежилых помещений - по договорным нагрузкам, указанным в Приложении 2.

5.4. В случае нарушения Абонентом (Потребителем) требований эксплуатации приборов учета тепловой энергии, установленных нормативно-техническими актами или не предоставлении сведений о расходе тепловой энергии и (или) горячей воды за один месяц, расчет производится: для жилых помещений - по нормативам, утвержденным уполномоченными органами, для нежилых помещений - по договорным нагрузкам.

5.5. В случае нарушения п. 4.1.4. - превышение Абонентом (Потребителем) температуры возвращаемой сетевой воды более, чем на 5% против температурного графика при не устранении перегрева в течение 3-х суток, Ресурсоснабжающая организация производит расчет за отпущенную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному графиком.

6. ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

6.1. Расчет за полученную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду производится по тарифам, установленным в соответствии с постановлением уполномоченного государственного органа по регулированию тарифов. Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует переоформления договора или внесения в него изменений. Величины тарифов доводятся до Абонента (Потребителя) специальным сообщением в средствах массовой информации и подлежат применению с даты, установленной уполномоченным государственным органом.

6.2. На момент заключения договора

тариф на тепловую энергию составляет 1 210 руб. за 1 Гкал (без НДС);

тариф на горячую воду составляет 85,19 руб. за м³ (без НДС);

тариф на хим.очищенную воду для подпитки тепловой сети 40,96 руб. за тонну(м³) (без НДС).

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИЕЙ

7.1. Ресурсоснабжающая организация не позднее 05 числа месяца, следующего за расчетным выставляет Абоненту (Потребителю) счет-фактуру за весь расчетный период (с 1-го по последнее число) за фактически потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду, в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета или согласно п.5.3.

7.2. В качестве дополнительного способа получения платежных документов Абонент (Потребитель) выбирает:

(факсимильная связь, E-mail)

7.3. Абонент (Потребитель) производит оплату выписанной Ресурсоснабжающей организацией счет-фактуры в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным с указанием назначения платежа.

В случае, если Абонент (Потребитель) не указал в платежном поручении назначение платежа, то уплаченные денежные средства зачисляются в следующем порядке: счет-фактура за расчетный месяц, неоплаченные счета-фактуры предыдущих периодов, оплата пени, аванс в счет будущих периодов.

7.4. Абонент (Потребитель) производит оплату Ресурсоснабжающей организации:

- за нарушение п.4.1.4. при не устранении перегрева в течение 3-х суток в соответствии с п.5.5;

- за горячую воду, использованную на подготовку ТПС к отопительному сезону (промывка);

- за утечку сетевой воды из систем теплоснабжения, подтвержденную актом или приборами учета тепловой энергии Абонента (Потребителя) в размере стоимости горячей воды.

7.5. Обязательство по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. На включение ТПС в эксплуатацию выдается: акт допуска в эксплуатацию - органом Ростехнадзора отдельно на каждую ТПС (элеваторный узел), наряд-допуск - в сетевом районе Ресурсоснабжающей организации, акт готовности Абонента (Потребителя) к пользованию тепловой энергией - Ресурсоснабжающей организацией. Акты являются документами, дающими право Абоненту (Потребителю) на включение, а Ресурсоснабжающей организации на предъявление счета на оплату тепловой энергии и горячей воды со дня выдачи нарядов. При включении ТПС в эксплуатацию без наряда-допуска пользование тепловой энергией и горячей водой признается самовольным, оплата производится с даты начала отопительного сезона по договорным величинам, указанным в Приложении 1.

8.2. Работы по обслуживанию узла учета, связанные с демонтажом, поверкой, монтажом и ремонтом оборудования, должны выполняться персоналом специализированных организаций, имеющих лицензию на право выполнения таких работ в соответствии с федеральным законом о лицензировании.

8.4. Коммуникации и элементы ТПС подвальных и других специальных помещений, предназначенных для хранения имущества, товарно-материальных ценностей, должны быть:

- испытаны по требованиям, предъявленным к трубопроводам теплотрассы,

- иметь дренажные выпуски,
- иметь конструкцию вводов теплосети, предотвращающих попадание сетевой воды в подвал при повреждении на теплосети.

8.5. На период проведения плановых ремонтных работ Ресурсоснабжающая организация вправе прекращать подачу тепловой энергии и горячей воды без согласования, предварительно за 30 дней уведомив Абонента (Потребителя) о сроках отключения. В случае внеплановых ремонтных работ – с незамедлительным уведомлением Абонента (Потребителя).

8.6. При отклонении от гарантированных параметров теплоносителя вследствие сбросов и утечек сетевой воды из систем теплоснабжения Абонента (Потребителя), превышения им без разрешения Ресурсоснабжающей организации объемов и несоблюдения режимов теплоснабжения, Ресурсоснабжающая организация ответственности за режим не несет и штрафы не оплачивает.

8.7. В случае нарушения Абонентом (Потребителем) п. 4.1.4 составляется двухсторонний акт. При отказе представителя Абонента (Потребителя) подписать указанный акт, а равно при нарушении п. 4.1.15. договора, акт, подписанный представителем Ресурсоснабжающей организации, признается действительным.

8.9. подача горячей воды после приостановления или ограничения возобновляется в договорном объеме после оплаты задолженности перед Ресурсоснабжающей организацией. Потребитель возмещает Ресурсоснабжающей организации расходы, связанные с приостановлением (ограничением) и возобновлением подачи горячей воды.

8.10. Стороны обязуются в 10-ти дневный срок письменно извещать с предоставлением подтверждающих документов об изменении наименования сторон, всех реквизитов, организационно-правовой формы, ведомственной принадлежности, местонахождения организации, ликвидации предприятия и т.п.

В случае ликвидации или реорганизации, Абонент (Потребитель) и ликвидационная комиссия либо орган, принявший решение о ликвидации, обязан известить Ресурсоснабжающую организацию об этом не позднее, чем за месяц до ликвидации, принять меры к погашению задолженности, пени и штрафов Абонента (Потребителя).

8.11. Начало и конец отопительного сезона определяются Постановлением администрации муниципального образования.

8.12. В качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору Абонент (Потребитель) вправе предоставить Ресурсоснабжающей организации по выбору: договор страхования гражданской ответственности и (или) залог депозита, и (или) банковскую гарантию, и (или) поручительство, и (или) иные способы, предусмотренные действующим законодательством.

8.13. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как-то: стихийные явления, забастовка, акты государственных органов власти, препятствующие выполнению условий настоящего договора. Сторона обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию одной из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств, в случаях, установленных законодательством.

8.14. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

9. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

9.1. Стороны несут имущественную ответственность согласно действующему законодательству.

9.2. Ресурсоснабжающая организация, в случае неоплаты Абонентом (Потребителем) тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором, оставляет за собой право требования пени за просрочку платежа в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после истечения установленного настоящим договором срока оплаты по день уплаты этой суммы Ресурсоснабжающей организации.

В случае просрочки оплаты потребленной Абонентом (Потребителем) тепловой энергии и (или) горячей воды, размер неоплаченных начислений индексируется. Размер индексации определяется исходя из индекса потребительских цен на товары и услуги на день оплаты в соответствии с Постановлением Госкомстата РФ от 25.03.02г. №23 «Об утверждении «Основных положений о порядке наблюдения за потребительскими ценами и тарифами на товары и платные услуги, оказанные населению, и определения индекса потребительских цен».

9.3. До предоставления Абонентом (Потребителем) документов об утрате прав на теплоснабжаемый объект, об отчуждении объекта (передача и т.п.), актов приема-передачи тепловых сетей, а так же иных документов, являющихся основанием для изменения или расторжения Договора, начисления за теплоснабжение ведутся по условиям Договора, действующим до его изменения или расторжения.

9.4. Факты нарушений договора фиксируются двухсторонними актами. Отказ Абонента (Потребителя) от подписания акта не освобождает его от оплаты за потребленную тепловую энергию и горячую воду в установленном порядке.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Срок действия договора устанавливается с «01» декабря 2011г. по «31» декабря 2011г. Договор считается продленным ежегодно на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении либо изменении, либо о заключении нового договора.

10.2. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются сторонами посредством переговоров. В случае не достижения соглашения по урегулированию спорных вопросов, споры и разногласия разрешаются сторонами в установленном законом порядке в арбитражном суде Приморского края.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложения к договору являются его неотъемлемой частью.

- Приложение 1 - договорной объем потребления тепловой энергии и (или) горячей воды, с разбивкой по месяцам и кварталам, расчетная тепловая нагрузка.
- Приложение 2 – перечень объектов Абонента (Потребителя) с расчетными часовыми нагрузками.
- Приложение 3 - акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.
- Приложение 4 - температурный график.
- Приложение 5 – журнал и отчет о теплопотреблении в теплофикационной воде.
- Приложение 6 – порядок определения количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя при наличии прибора учета.
- Приложение 8 – Плановые (заявленные) величины теплопотребления Абонента.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ресурсоснабжающая организация: Открытое акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания», филиал – Приморские тепловые сети
 Адрес юрлица: 678995, Россия, Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пгт. Серебряный Бор
 Адрес филиала: 690091, г. Владивосток, ул. Западная, 29 тел. 432-001
 Получатель: ОАО «ДГК»
 Банк получателя: ЗАО НКО МРЦ г. Владивосток
 р/с 30214810400000300543, к/с 30103810700000000301, БИК 040507301, ИНН 1434031363, КПП 254002001 тел. (договорной отдел 43-39-92; расчетный отдел 43-27-13; бухгалтерский отдел 43-38-56)
 E-mail: vladivostok_teplo@prints.dvgk.ru

Абонент (Потребитель) (плательщик): ТСЖ «ШИЛКИНСКАЯ-11»
Реквизиты: 690066, г. Владивосток, ул. Шилкинская, д.11, кв.265 (110); тел: 243-96-38, 257-86-89;
 р/с 40703810850260042597, к/с 30101810800000000601; Приморское ОСБ 8635, БИК 040507601,
 ИНН/КПП 2536212346/253601001, ОГРН 1092536000039, ОКВЭД 70.32.1.

Согласованный адрес E-mail для направления платежных документов 211061@inbox.ru

Ресурсоснабжающая организация



М.П.

«Согласовано» _____ юридическая служба

Восстановитель
 Абонент (Потребитель)
с учетом протокола разбора
от 11/18
от 18.11.2012
 Ю.Н. Холодцов



